

マ  
イ  
デ  
ザ  
イ  
ン  
ハ  
ウ  
ス  
!!



「マイデザインハウス」は暮らす人、  
一人ひとりが満足できる家

ご家族の希望を  
カタチにする自由設計



注文住宅承ります。ぜひご相談下さい!!



URL = <http://www.asahijutaku.com> HPリニューアルしました!!

60年の信頼と実績

街づくりのトータルプランナー  
高松市木太町2161番地4(国際ホテル東100m)  
TEL(087)834-5444(代)



朝日住宅株式会社

公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員  
宅免・香川県知事(15)第714号  
建設業許可香川県知事(般-14)1637号  
香川県一級建築士事務所登録第1895号

生活に優しい  
住宅革命  
**eco HOUSE**  
エコハウス

ニュープロヴァンス  
**ゼロエネルギー住宅!!**

「W発電」住宅 売電でしっかり貯蓄!!  
太陽光発電+エネファーム発電

高松市屋島中町 **新規分譲開始!!**

①号地分割可

**建築条件付**

物件概要

- 所在地 / 高松市屋島中町439-3、442-4
- 土地面積 / 197㎡(約59.59坪)・307㎡(約92.86坪)
- 総区画数 / 2区画
- 地目 / 雑種地
- 都市計画 / 非線引区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 道路 / 西側私道4m、北側公道5m
- 校区 / 屋島小学校(410m)、屋島中学校(470m)
- 交通 / ことでん湯元駅徒歩6分
- 引渡 / 相談
- 建築条件付
- 売主
- 販売価格 / ①1,770万円・②1,140万円

耐震対策 香川県認定 いざという時生命を守る

「耐震シェルター**剛建**」

本体価格 **38万円** (税別)

※「耐震補助金」の対象商品です  
対象住宅:昭和56年5月31日以前に建てられた住宅で耐震診断後、補強が必要な場合耐震シェルターは20万円までの補助が受けられます。

耐震診断承ります!  
認定施工代理店

合理的システムの耐震+制震の

早稲田大学との産学連携の成果  
制震ダンパーを分散配置し、建物に減衰を付加する技術

**コラボパワー構法**  
震度7クラスの地震による建物の揺れを最大50%抑えます

エコハウス<コンパクト・エコノミー・ミドルタイプ>フルラインナップ!!

**エコハウス新発売!!**

「質・実」住宅 **コンパクト2**

建物価格 **957万円** (税抜)

■1F床面積 / 39.74㎡ 2F床面積 / 28.98㎡

本体価格に含まれる工事

- 住宅設備(システムキッチン、ユニットバス・洗浄トイレ・玄関収納)
- 屋内外給排水工事
- 屋内外電気工事
- 合併浄化槽工事
- 雨水排水工事

その他弊社標準仕様工事

**ラックベール三木** 新価格 **6.9万円** (坪単価)

注文住宅用地・5区画

プライスダウン ~全5区画から自由選択~

土地価格 **350万円~620万円**

(■土地面積 / 167.61㎡(50.70坪)) (■土地面積 / 254.06㎡(76.85坪))

プラン例ご提案 **ラックベール三木 I** **コンパクト2**

①号地の場合

土地価格 **350万円** (税別)

建物価格 **957万円**

住宅設備グレードをアップしました!

ラックベール三木 I  
ラックベール三木 II  
ラックベール三木 III

■土地面積 / 167.61㎡(50.70坪) ■1F床面積 / 39.74㎡ ■2F床面積 / 28.98㎡ ※外構工事・諸経費は別途

■所在地 / 木田郡三木町大字平木・井上 ■総区画数 / 147区画 ■土地面積 / 165.42㎡~254.06㎡(50.04坪~76.85坪) ■地目 / 宅地

■用途地域 / 都市計画区域内、無指定 ■建ぺい率 / 70% ■容積率 / 200% ■道路 / 6.24m ■水道 / 三木町営水道 ■電気 / 四国電力 ■ガス / 集中LPG ■汚水 / 戸別合併浄化槽 ■今回販売 / 5区画 ■土地販売価格 / 6.9万円~8.3万円(3.3㎡) ※建築条件なし (売主)

新築からリフォーム・太陽光発電まで住宅のご相談は **朝日住宅**へ

街づくりのトータルプランナー

☎ **0120-808-438** **朝日** **朝日住宅株式会社**

公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員  
宅免・香川県知事(15)第714号  
建設業許可香川県知事(般-14)1637号  
香川県一級建築士事務所登録第1895号