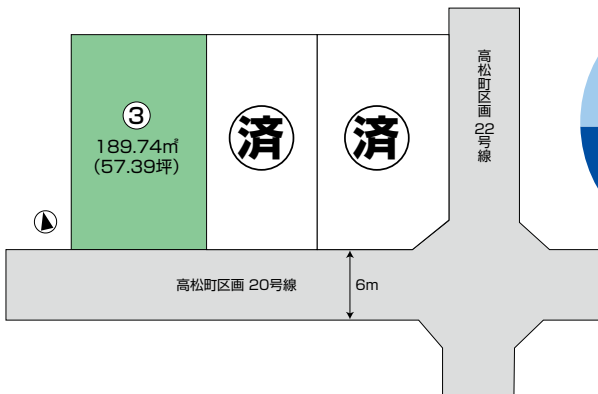


宅地分譲

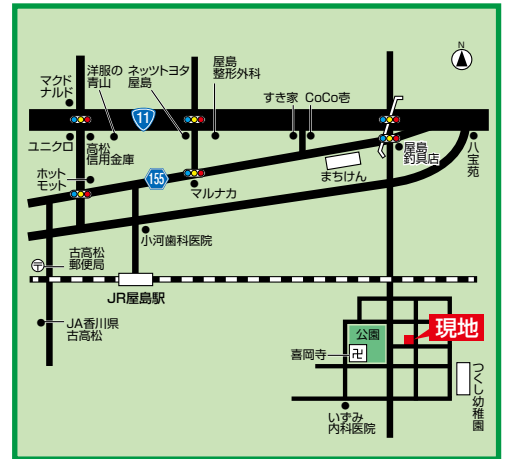
高松市高松町

好評分譲中!!



価格
919万円
建築条件付

※ 建築条件とは、土地売買契約後3か月以内に建物の建築請負契約が成立する事を停止条件とする販売です。



【物件概要】

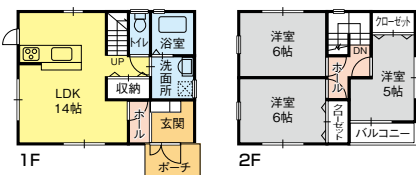
■所在地/高松市高松町1721番2、1721番3 ■総区画数/3区画 ■坪単価/16万円 ■土地面積/公簿487.01㎡(147.32坪) ■地目/宅地(1721番3) ■用途地域/都市計画区域内、第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/南側公道6m ■交通/JR屋島駅徒歩10分(760m) ■校区/古高松小学校徒歩14分(1,050m)、古高松中学校徒歩20分(1,550m) 〈売主〉

③号地プラン例

コンパクトS3

建物価格/ **975万円** (税抜)

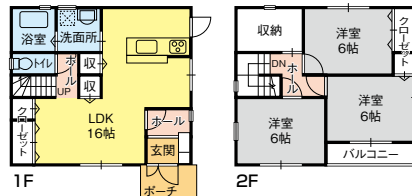
- 1F: 39.74㎡ (12.02坪)
- 2F: 37.26㎡ (11.27坪)
- 延床面積: 77.00㎡ (23.29坪)
- バルコニー等: 4.14㎡ (1.25坪)



エコノミーS2

建物価格/ **1,126万円** (税抜)

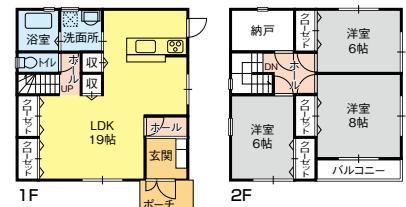
- 1F: 46.37㎡ (14.02坪)
- 2F: 43.06㎡ (13.05坪)
- 延床面積: 89.43㎡ (27.05坪)
- バルコニー等: 4.96㎡ (1.50坪)



ミドルS3

建物価格/ **1,255万円** (税抜)

- 1F: 52.99㎡ (16.02坪)
- 2F: 49.68㎡ (15.02坪)
- 延床面積: 102.67㎡ (31.05坪)
- バルコニー等: 4.96㎡ (1.50坪)



注文住宅承ります。ぜひご相談下さい。

URL = <http://www.asahijutaku.com> 詳しくは、朝日住宅HPをご覧ください!!

55年の信頼と実績

街づくりのトータルプランナー
高松市木太町2161番地4(国際ホテル東100m)
TEL (087) 834-5444(代)



朝日住宅株式会社

公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員
宅免: 香川県知事(14)第714号
建設業許可香川県知事(般-14)1637号
香川県一級建築士事務所登録第1895号

生活に優しい
住宅革命
eco
HOUSE
エコハウス

ジャパネスクモダン



「W発電」住宅

**ゼロエネルギー住宅の
ベーシックスタンダード**

耐震+制震の合理的システム



早稲田大学との産学連携の成果

制震ダンパーを分散配置し、建物に減衰を付加する技術

コラボパワー構法

震度7クラスの地震による
建物の揺れを最大50%抑えます

- 大地震や余震に何度も耐えます!
- 設置のために基礎などに特別な補強が必要ありません!
- 耐震上の弱点である窓やドアのある壁も補強できます!
- 建物の倒壊を防ぎ地震による2次被害をくい止めます!
- 地震以外の振動(強風等)にも有効です!

エコハウス〈全41タイプ〉フルラインナップ!!

エコハウス新発売!!

「質・実」住宅

コンパクト6

質はあくまで高く、
実益的な住宅をご提案します

建物
価格

925 (税抜)
万円

■1F床面積/37.67㎡ 2F床面積/35.19㎡

本体価格に含まれる工事

- 住宅設備(システムキッチン・ユニットバス・洗濯イレ・玄関収納)
- 屋内外給排水工事
- 合併浄化槽工事
- 屋内外電気工事
- 雨水排水工事
- その他弊社標準仕様工事

ラックベール三木

建築条件なし・9区画

新価格!!

7.9万円~
(坪単価)

プライスダウン

~全9区画から自由選択~

土地
価格

380万円~750万円

(■土地面積/159.10㎡(48.12坪))

(■土地面積/254.06㎡(76.85坪))

プラン例ご提案

ラックベール三木 I

㊦号地の場合

コンパクト6

土地
価格

380万円

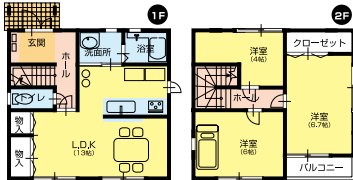
(税抜)

建物
価格

925万円

ご返済
案内

1,379万円 借入の場合
月々/ **37,976円**

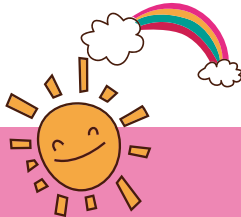


■土地面積/159.10㎡(48.12坪)
■1F床面積/37.67㎡ 2F床面積/35.19㎡

●当社提携ローン35年払い(当初3年固定)金利0.85%の場合 ●頭金なし・ボーナス払いなしの計算。 ※外構工事・諸経費は別途

ラックベール三木
I II III 物件概要

■所在地/木田郡三木町大字平木・井上 ■総区画数/147区画 ■土地面積/159.10㎡~254.06㎡(48.12坪~76.85坪) ■地目/宅地 ■用途地域/都市計画区域内、無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■道路/6.24m ■水道/三木町営水道 ■電気/四国電力 ■ガス/集中LPG ■汚水/戸別合併浄化槽 ■今回販売/9区画 ■土地販売価格/7.9万円~10万円(3.3㎡) (売主)



新築から太陽光発電まであらゆる住宅のご相談は

朝日住宅へ



街づくりのトータルプランナー

☎ **0120-808-438**



朝日住宅株式会社

公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員
宅免・香川県知事(14)第714号
建設業許可香川県知事(般-14)1637号
香川県一級建築士事務所登録第1895号