

「マイデザインハウス」



◆◆◆皆様と共に、信頼と実績の55周年!!◆◆◆



朝日住宅へお気軽にお立ち寄りください。

実績

- 屋島朝日ヶ丘  
・総区画数/138区画
- 大町朝日ヶ丘  
・総区画数/37区画
- 六万寺朝日ヶ丘・総区画数/75区画
- かざし朝日ヶ丘・総区画数/62区画
- グレース池戸・総区画数/21区画
- グレース三木・総区画数/29区画



URL = <http://www.asahijutaku.com> 詳しくは、朝日住宅HPをご覧ください!!

55年の信頼と実績

街づくりのトータルプランナー

高松市木太町2161番地4(国際ホテル東100m)

TEL(087)834-5444(代)



朝日住宅株式会社

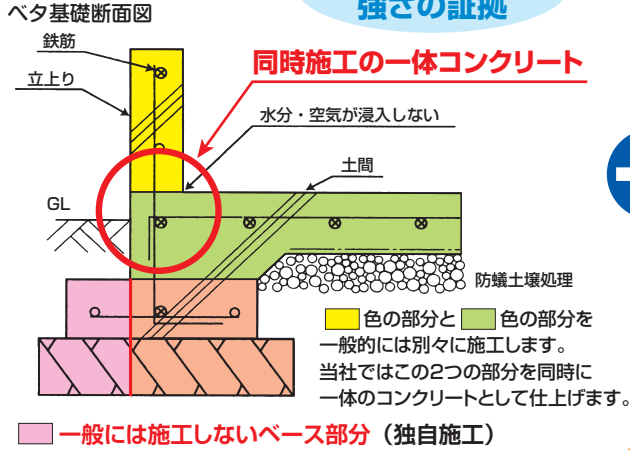
公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員  
 宅免・香川県知事(14)第714号  
 建設業許可香川県知事(般-14)1637号  
 香川県一級建築士事務所登録第1895号

# 朝日住宅の耐震基礎

# 耐震+制震の合理的システム

土間・立上り 同時一体施工 〈耐震強度を追求した独自工法〉

継ぎ目の無いのが 強さの証拠



早稲田大学との産学連携の成果

制震ダンパーを分散配置し、建物に減衰を付加する技術

## コラボパワー構法

震度7クラスの地震による 建物の揺れを最大50%抑えます

- 大地震や余震に何度も耐えます!
- 設置のために基礎などに特別な補強が必要ありません!
- 耐震上の弱点である窓やドアのある壁も補強できます!
- 建物の倒壊を防ぎ地震による2次被害をくい止めます!
- 地震以外の振動(強風等)にも有効です!

エコハウス〈全41タイプ〉フルラインナップ!!

## エコハウス新発売!!

「質・実」住宅

コンパクト6

質はあくまで高く、実益的な住宅をご提案します

建物価格 **999万円** (消費税込)

●当社提携ローン35年払い(当初3年固定)金利0.85%の場合 ●自己資金なし・ボーナス払いなしの計算。\*外構工事・諸経費は別途

本体価格に含まれる工事

- 住宅設備(システムキッチン・ユニットバス・洗濯イレ・玄関収納)
- ハイブリット制震工法
- 屋内外電気工事
- 屋内外給排水工事
- 合併浄化槽工事
- 屋内外排水工事
- 雨水排水工事
- その他弊社標準仕様工事

# ラックベール三木

[9区画・建築条件付き]

最終分譲!

決断価格

**8.3万円**~ (坪単価)

プライスダウン ~全9区画から自由選択~

土地価格

**400万円**~**768万円**

(■土地面積/159.10㎡(48.12坪)) (■土地面積/254.06㎡(76.85坪))

坪単価 **8.3万円**

プラン例ご提案

ラックベール三木 I

㊸号地の場合

コンパクト6

土地価格

**400万円**

建物価格

**999万円** (消費税込)

返済例ご提案

**1,399万円** 借入の場合

月々 **38,527円**



■土地面積/159.10㎡(48.12坪) ■1F床面積/37.67㎡ 2F床面積/35.19㎡

●当社提携ローン35年払い(当初3年固定)金利0.85%の場合 ●自己資金なし・ボーナス払いなしの計算。\*外構工事・諸経費は別途

ラックベール三木 I II III 物件概要

■所在地/木田郡三木町大字平木・井上 ■総区画数/147区画 ■土地面積/159.10㎡~254.06㎡(48.12坪~76.85坪) ■地目/宅地 ■用途地域/都市計画区域内、無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■道路/6.24m ■水道/三木町営水道 ■電気/四国電力 ■ガス/集中LPG ■汚水/戸別合併浄化槽 ■今回販売/9区画 ■土地販売価格/8.3万円~10万円(3.3㎡) ■建築条件付き※建築条件とは、土地売買契約後3か月以内に建物の建築請負契約が成立する事を停止条件とする販売です。



新築から太陽光発電まであらゆる住宅のご相談は **朝日住宅**へ



街づくりのトータルプランナー

☎ **0120-808-438**



**朝日住宅株式会社**

公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員  
宅免・香川県知事(14)第714号  
建設業許可香川県知事(般-14)1637号  
香川県一級建築士事務所登録第1895号